

OBEC KŘÍŽANOV

Křížanov 1, 398 43 Bernartice

IČ: 00476188

ID DS: 25japzn, tel.: 732 220 172, e-mail: obec.krizanov@seznam.cz

Křížanov 22. září 2025

Obec Křížanov zveřejňuje:

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodeje** obecního pozemku parc. č. 29/1, druh pozemku – zahrada o výměře 245 m², nacházejícího se v KÚ Křížanov u Branic, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek. Jedná se o dělení a scelení parc. č. 29/1 (zahrada) a parc. č. 897/3 (ostatní plocha), druh pozemku – zahrada o výměře 245 m², dle Geometrického plánu č. 297-45/2025 (viz. příloha) a to za následujících podmínek:

1. minimální kupní cena činí 273 Kč za 1 m², dle znaleckého posudku č. 4891/74/25
2. kupující uhradí náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy, případné geometrické zaměření a úkoly s tím spojené, a poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí.

Zájemci o koupi této nemovitosti mohou podat své písemné nabídky v zalepené obálce s nápisem „NEOTVÍRAT“ na obci Křížanov do 8. října 2025. Nabídky podané po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Obec Křížanov si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně zrušit záměr prodeje tohoto pozemku.

Tento záměr byl schválen zastupitelstvem obce Křížanov na jeho 16. zasedání dne 16. září 2025 usnesením č. 106/2025.


Pavel Druga

starosta obce

Vyvěšeno dne : 22. 9. 2025

Sejmuto dne :

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
			Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²			
29/1 897/3	3	17	zahrada	29/1 897/3	2	45	zahrada		0	29/1 897/1	1	3	17	celá			
	2	07	ostat.pl. jiná pl.		2	79	ostat.pl. jiná pl.		0						2	07	celá
					(5	24)											5
st.14 897/1	2	23	zast.pl.	st.14 897/1	2	23	zast.pl.	čp.13 rod.dům	0		98						
	25	92	ostat.pl. silnice		25	92	ostat.pl. silnice		0	1							
	33	39			33	39											

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y

X

Kód kv.

Poznámka

k.ú. Kráňanov u Braníc (609315)

227-76	756308.69	1118422.17	4	kolík
227-78	756322.37	1118428.13	4	kolík
2	756342.04	1118453.49	3	sloup
3	756329.48	1118448.47	3	sloup
4	756327.28	1118447.61	3	sloup
5	756325.23	1118446.70	3	sloup
6	756323.22	1118445.71	3	sloup
7	756318.97	1118443.62	3	sloup
8	756316.83	1118442.46	3	sloup
9	756314.73	1118441.18	3	sloup
10	756312.97	1118439.46	3	sloup
11	756311.59	1118437.54	3	sloup
12	756310.25	1118435.20	3	sloup
13	756308.97	1118432.94	3	sloup
14	756308.24	1118430.76	3	sloup
15	756308.63	1118428.24	3	sloup
16	756310.03	1118423.20	3	sloup
30	756328.80	1118448.21	3	barva na plotu
31	756310.14	1118422.80	4	plast.mezník

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z AÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části informace z katastrálního území.

Zpřesnění geometrického a plochového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemku průběh vlastnický zpřesnění hranice pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Karel Prášek		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1021/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 14.8.2025 Číslo: 84/2025		Dne: Číslo:	
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Prášek Karel U Strábrného 1402 399 01 Milevsko	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.			Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 297-45/2025	Ing. Dana Vladyková KÚ pro Jihočeský kraj KP Písek PGP-807/2025-305 2025.08.22 09:06:35 +02'00'			
Okres: Písek				
Obec: Kráňanov				
Kat. území: Kráňanov u Braníc				
Mapový list: Milevsko 2-9/12				
Dosavidní vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz seznam souřadnic				



545/2

29/16

905

50

53

840/2

56

837/6

57

62

29/13

897/3

29/5

29/1

897/3

44

54

837/4

528/3

30

14

43

42

536/2

29/4

29/2

904/1

16