

OBEC KŘÍŽANOV

Křížanov 1, 398 43 Bernartice

IČ: 00476188

ID DS: 25japzn, tel.: 732 220 172, e-mail: obec.krizanov@seznam.cz

Křížanov 22. září 2025

Obec Křížanov zveřejňuje:

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodeje** části obecního pozemku parc. č. 837/1, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 4 m², nacházejícího se v KÚ Křížanov u Braníc, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek. Jedná se část „a“, druh pozemku – trvalý travní porost o výměře 4 m², dle Geometrického plánu č. 289-80/2025 (viz. příloha) a to za následujících podmínek:

1. minimální kupní cena činí 273 Kč za 1 m², dle znaleckého posudku č. 4891/74/25
2. kupující uhradí náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy, případné geometrické zaměření a úkoly s tím spojené, a poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí.

Zájemci o koupi této nemovitosti mohou podat své písemné nabídky v zalepené obálce s nápisem „NEOTVÍRAT“ na obci Křížanov do 8. října 2025. Nabídky podané po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Obec Křížanov si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně zrušit záměr prodeje tohoto pozemku.

Tento záměr byl schválen zastupitelstvem obce Křížanov na jeho 16. zasedání dne 16. září 2025 usnesením č. 105/2025.


Pavel Druga

starosta obce

Vyvěšeno dne : 22. 9. 2025

Sejmuto dne :



VÝKAZ DOSAŽENÍHO A NOVÝHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEJMĚNITELNOSTI									
Dosažený stav					Nový stav				
Dosažený pozemek parc. číslo	Výměra parcely		Dosažený pozemek parc. číslo	Výměra parcely		Typ stavby	Změna určení výměry	Průběh stavby	
	ha	m ²		ha	m ²			Dle předpisů katastru zeměpisné územnosti	Dle předpisů katastru zeměpisné územnosti
st.53	2	70	st.53	2	70	zast. pl.	0	st.53	260
st.56	2	84	st.56	2	88	zast. pl.	0	st.56	161
st.62	1	26	st.62	1	26	zast. pl.	0	st.62	97
837/1	21	80	837/1	21	39	travní p.	0	837/1	1
840/2	5	84	840/2	5	84	zahrada	0	840/2	260
899	46	12	899	46	12	ostatní plocha	0	899	1
	81	56		81	56				

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X
Kód kv. Poznámka

1 756276.36 1118446.31 3 *) sloupek plotu
2 756279.53 1118444.63 3 značka barvou na zdi
3 756284.04 1118442.28 3 značka barvou na zdi
4 756289.72 1118449.27 3 roh domu
5 756279.39 1118444.45 3 roh domu
6 756283.31 1118441.39 3 *) roh domu
10 756298.19 1118458.78 3 roh podezdívky
11 756300.85 1118461.89 3 ošetř. trubka plov.

*bod zpřesněn na základě vyrozumění dle §81 odst.3 kat.vyhlašky
**bod zpřesněn podle §35 odst.5 kat.vyhlašky

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚJAN a jsou po dobu příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm.a) zákona č. 256/2013 Sb. a nově určené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 35 odst.2 katastrální vyhlášky

GEOMETRICKÝ PLÁN pro zhrnutí hranic pozemků, průběh vlastnických zhrněných hranic pozemků	Geometrický plán ověřený autorizovaným zeměměřičským úřadem: Jméno, příjmení: Ing. Eva Fousková Číslo pozemků registrovaných autorizovaným zeměměřičským úřadem: 1011 Dne: 23.7.2025 Číslo: 180/2025 Náležitostmi a přenosy odpovídá právnímu předpisu.	Sazba ověřený autorizovaný zeměměřičský úřad: Jméno, příjmení: Ing. Eva Fousková Číslo pozemků registrovaných autorizovaným zeměměřičským úřadem: 1011 Dne: 23.7.2025 Číslo: 180/2025 Náležitostmi a přenosy odpovídá právnímu předpisu.
Vyhodnotitel:  PLAVEC-MICHALEC s.r.o. Budovcov 2550, 397 01 Písek www.gpisek.cz Číslo plánu: 289-80/2025 Dílna: Písek Obec: Křižanov Katastr. území: Křižanov u Bránice Mapový list: Měřítko 1:5000 Dosažený stav: Dosažený stav byl posouzen a uznán za správný a v souladu s právními předpisy. Kontaktní osoba: Ing. Dana Vladyková Kontaktní telefon: 723/2025-305 Kontaktní e-mail: pgp-723/2025-305@pisek.cz Kontaktní adresa: 2025.07.29 11:07:30 +02'00'	Katastrální úřad a souhlas s obsahem plánu: Ing. Dana Vladyková KÚJ pro Jihočeský kraj KÚJ Písek PGP-723/2025-305 2025.07.29 11:07:30 +02'00'	Ověření stavu geometrického plánu v listinné podobě: Tento stav byl ověřen geometrickým plánem v elektronické podobě učetím v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stavu geometrického plánu v listinné podobě.