

OBEC KŘÍŽANOV

Křížanov 1, 398 43 Bernartice

IČ: 00476188

ID DS: 25japzn, tel.: 732 220 172, e-mail: obec.krizanov@seznam.cz

Křížanov 22. září 2025

Obec Křížanov zveřejňuje:

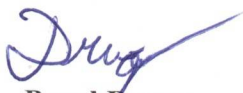
podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodeje** části obecního pozemku parc. č. 871/1, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 69 m², nacházejícího se v KÚ Křížanov u Braníc, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek. Jedná se část „b“, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 69 m², dle Geometrického plánu č. 292-36/2025 (viz. příloha) a to za následujících podmínek:

1. minimální kupní cena činí 273 Kč za 1 m², dle znaleckého posudku č. 4891/74/25
2. kupující uhradí náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy, případné geometrické zaměření a úkoly s tím spojené, a poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí.

Zájemci o koupi této nemovitosti mohou podat své písemné nabídky v zalepené obálce s nápisem „NEOTVÍRAT“ na obci Křížanov do 8. října 2025. Nabídky podané po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Obec Křížanov si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně zrušit záměr prodeje tohoto pozemku.

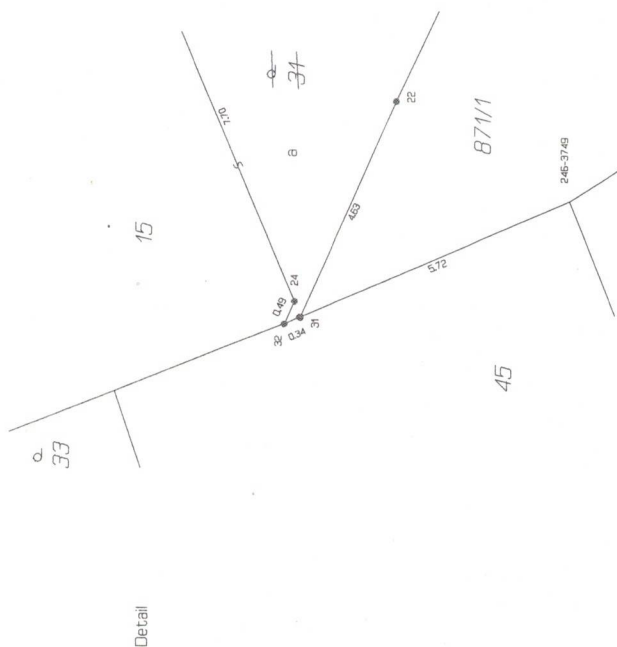
Tento záměr byl schválen zastupitelstvem obce Křížanov na jeho 16. zasedání dne 16. září 2025 usnesením č. 103/2025.


Pavel Druga

starosta obce

Vyvěšeno dne : 22. 9. 2025

Sejmuto dne :



Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Seznam souřadnic (S-JTSK)		Poznámka
	Y	X	Kod kv.	Souřadnice určené měřením	
k.ú. Křižanov					
227/- 369	756370.18	1118470.90	4	756370.38	barva na plotu
2	756358.45	1118454.44	3		plot sloup/sloup
4	756352.63	1118454.35	3		plot sloup
5	756345.54	1118457.31	3		roh podezdávky, zed
7	756342.83	1118468.37	3		roh podezdávky
8	756339.05	1118471.98	3		roh podezdávky
9	756336.73	1118476.00	3		roh podezdávky
10	756334.82	1118479.79	3		roh podezdávky
11	756333.49	1118484.76	3		roh podezdávky
12	756333.06	1118489.58	3		roh podezdávky
13	756338.75	1118489.98	3		roh zdi
14	756342.91	1118481.48	3		roh zdi
16	756343.45	1118481.74	3		roh zdi
17	756344.14	1118480.31	3		roh zdi
18	756345.65	1118481.05	3		roh zdi
19	756332.98	1118492.92	3		roh zdi
20	756336.69	1118493.25	3		roh zdi
21	756339.52	1118493.54	3		roh podezdávky
22	756344.14	1118491.42	3		roh podezdávky
24	756348.05	1118489.45	3		podezdávka plotu
27	756371.09	1118469.58	3		roh zdi
29	756355.83	1118464.15	3		plot sloup
31	756348.36	1118489.56	3		plot sloup
32	756348.50	1118489.25	3		plast. mezník
33	756340.96	1118486.45	3		roh zdi
34	756349.37	1118473.18	3		roh zdi
35	756349.40	1118465.15	3		plast. mezník

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s každou charakteristiku kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zprošnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníkovi na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

Dosaďadný stav										Nový stav					
Označení pozemku přev. číslm	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku přev. číslm	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zob. výměr včetně	Porovně se stavem evidence přechůz vztahů Dle přechůz z pozemku katastru nemoovitosti v evidenci		Dle stavu vlastnictví		Výměra dlu	Dosaďadný dlu
	ha	m ²			ha	m ²									
st.45	2	10	zast.pl.	st.45	3	24	zast.pl.	č.p.29 rod.řm	0	st.15 31	176	176	2	10	celá
31	47		zahrada	zanikla						871/1	1	176	45	a	
871/1	15	55	ostatní ostatní komete	871/1	15	88	ostatní ostatní komete		0	871/1 31	176	176	69	b	
													3	24	c
904/1	1	05	51 ostatní ostatní komete	904/1	1	04	98 ostatní ostatní komete		0				2		d
st.16	1	77	zast.pl.	904/4	53		zast.pl.	bez č.p./be zemř. stav. č.p.32 rod.řm	0	904/1	1	1	53		
st.45	4	36	zast.pl.	st.45	4	36	zast.pl.		0		176	176	220		
897/1	25	92	ostatní ostatní komete	897/1	25	92	ostatní ostatní komete		0		1	1	1		
	1	56	68		1	56	68								

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahližení do KN na adrese <https://nahlizendokn.cuzk.gov.cz> v části informace z katastrálního území.

Zpřesnění geometrického a plochového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna obvodu budovy změna hranic pozemku rozdělení pozemku přeshraniční hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický zřetěz:		Státní úřad úředně ověřený zeměměřický zřetěz:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Karel Prášek	Jméno, příjmení:	
	Dato podpisu seznamu úředně oprávněných zeměměřických zřetězů:	10/21/1995	Dato podpisu seznamu úředně oprávněných zeměměřických zřetězů:	
	Dne	5.8.2025	Dne	Číslo
	Nalezením a přesností odpovídá právním předpisům.		Textu státního úřadu geometrického plánu v elektronické podobě shledám v dokumentu státního úřadu.	Číslo
Vyhodnotil:	Ing. Prášek Karel u Stribního 1402 399 01 Mělvsko	Katutální úřad souhlasí s oficiálním parcel.	Ověřil státní úřad geometrického plánu v listinné podobě:	
Dato plánu:	292-36/2025			
Díky:	Přisek			
Děku:	Křížanov			
Kat. území:	Křížanov u Branic			
Mapový list:	Mělvsko 2-9/12 2-9/14			
Důležitým vztahem poznámka byla pozemková společnost zahrnutá se v seznamu a problémem navrhovaných nových hranic části byly zobrazeny předsazením zobrazení: VIZ Seznamů SOUŘADNIC				

