

# OBEC KŘÍŽANOV

Křížanov 1, 398 43 Bernartice

IČ: 00476188

ID DS: 25japzn, tel.: 732 220 172, e-mail: [obec.krizanov@seznam.cz](mailto:obec.krizanov@seznam.cz)

Křížanov 22. září 2025

## Obec Křížanov zveřejňuje:

---

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodeje** části obecního pozemku parc. č. 904/1, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 53 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v KÚ Křížanov u Braníc, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek. Jedná se pozemek č. 904/4, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 53 m<sup>2</sup>, dle Geometrického plánu č. 292-36/2025 (viz. příloha) a to za následujících podmínek:

1. minimální kupní cena činí 273 Kč za 1 m<sup>2</sup>, dle znaleckého posudku č. 4891/74/25
2. kupující uhradí náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy, případné geometrické zaměření a úkoly s tím spojené, a poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí.

Zájemci o koupi této nemovitosti mohou podat své písemné nabídky v zalepené obálce s nápisem „NEOTVÍRAT“ na obci Křížanov do 8. října 2025. Nabídky podané po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Obec Křížanov si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, případně zrušit záměr prodeje tohoto pozemku.

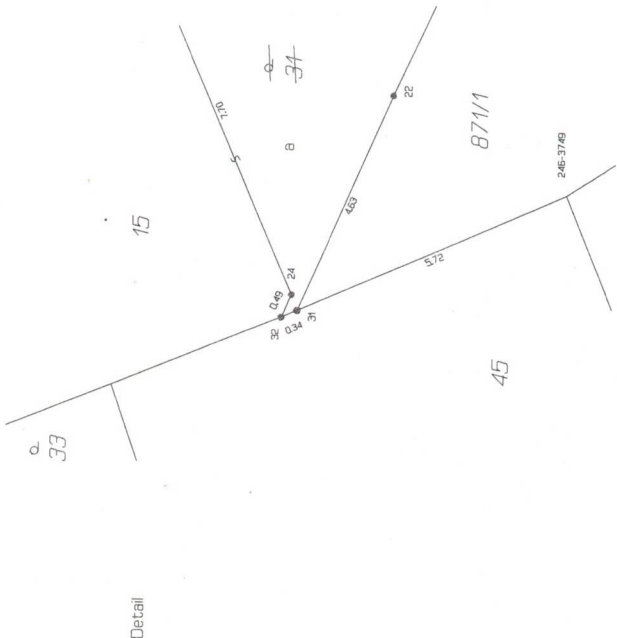
Tento záměr byl schválen zastupitelstvem obce Křížanov na jeho 16. zasedání dne 16. září 2025 usnesením č. 104/2025.

  
**Pavel Druga**

starosta obce

Vyvěšeno dne : 22. 9. 2025

Sejmuto dne : .....



Detail

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu      Souřadnice pro zápis do KN      X      Y      Souřadnice určené měřením      X      Y      Kod kv.      Poznámka

|                                 |      |           |            |   |           |            |                     |
|---------------------------------|------|-----------|------------|---|-----------|------------|---------------------|
| k.ú. Křivanov u Branic (609315) |      |           |            |   |           |            |                     |
| 227                             | -369 | 756370.18 | 1118470.90 | 4 | 756370.38 | 1118470.96 |                     |
| 2                               |      | 756358.45 | 1118464.44 | 3 |           |            | barva na plotu      |
| 4                               |      | 756352.63 | 1118464.35 | 3 |           |            | plot, sloup         |
| 6                               |      | 756345.54 | 1118467.31 | 3 |           |            | roh podezdívky, zeď |
| 7                               |      | 756342.83 | 1118468.37 | 3 |           |            | roh podezdívky      |
| 8                               |      | 756339.05 | 1118471.98 | 3 |           |            | roh podezdívky      |
| 9                               |      | 756336.73 | 1118476.00 | 3 |           |            | roh podezdívky      |
| 10                              |      | 756334.82 | 1118479.79 | 3 |           |            | roh podezdívky      |
| 11                              |      | 756333.49 | 1118484.76 | 3 |           |            | roh podezdívky      |
| 12                              |      | 756333.06 | 1118489.58 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 13                              |      | 756338.75 | 1118489.98 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 14                              |      | 756342.91 | 1118481.48 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 15                              |      | 756343.45 | 1118481.74 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 17                              |      | 756344.14 | 1118480.31 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 18                              |      | 756345.65 | 1118481.05 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 19                              |      | 756332.98 | 1118492.92 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 20                              |      | 756338.59 | 1118493.25 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 21                              |      | 756339.52 | 1118493.54 | 3 |           |            | roh podezdívky      |
| 22                              |      | 756344.14 | 1118491.42 | 3 |           |            | podezdívka plotu    |
| 24                              |      | 756348.05 | 1118489.45 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 27                              |      | 756371.09 | 1118469.58 | 3 |           |            | plot, sloup         |
| 29                              |      | 756355.83 | 1118464.15 | 3 |           |            | plot, sloup         |
| 31                              |      | 756348.36 | 1118489.56 | 3 |           |            | plast, mezník       |
| 32                              |      | 756348.50 | 1118489.25 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 33                              |      | 756340.96 | 1118486.45 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 34                              |      | 756349.37 | 1118473.18 | 3 |           |            | roh zeď             |
| 35                              |      | 756349.40 | 1118465.15 | 3 |           |            | plast, mezník       |

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zprůchňování této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

VÝKAZ DOSADVNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav               |                |                |                              | Nový stav      |                |            |              |
|------------------------------|----------------|----------------|------------------------------|----------------|----------------|------------|--------------|
| Označení pozemku parc. číslo | Výměra parcely |                | Označení pozemku parc. číslo | Výměra parcely |                | Typ stavby | Změna výměry |
|                              | ha             | m <sup>2</sup> |                              | ha             | m <sup>2</sup> |            |              |
| st.15                        | 2,10           |                | st.15                        | 3,24           |                | 0          |              |
| 31                           | 47             |                | zaniklá                      |                |                |            |              |
| 871/1                        | 16,55          |                | 871/1                        | 15,88          |                |            |              |
| 904/1                        | 1,05           |                | 904/1                        | 1,04           |                |            |              |
| st.16                        | 1,77           |                | st.16                        | 1,77           |                |            |              |
| st.45                        | 4,36           |                | st.45                        | 4,36           |                |            |              |
| 897/1                        | 25,92          |                | 897/1                        | 25,92          |                |            |              |
|                              | 1,56           |                |                              | 1,56           |                |            |              |

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚJAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://mahizendokn.cuzk.gov.cz> v části informace z katastrálního území.

Zpřesnění geometrického a plochového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

| GEOMETRICKÝ PLÁN                                                                                                             |  |  |  | Souhlasné prohlášení o provedení změn v katastru nemovitostí |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------|--|--|--|
| pro<br>změnu obvodu budovy<br>změnu hranic pozemku<br>rozdělení pozemku<br>průběh vlastnické zprůchňované hranice<br>pozemku |  |  |  | Ing. Karel Prášek                                            |  |  |  |
| Vyhотовit:                                                                                                                   |  |  |  | Ing. Karel Prášek                                            |  |  |  |
| u Střelného 1402                                                                                                             |  |  |  | 1021/1995                                                    |  |  |  |
| 399 01 Mlévsko                                                                                                               |  |  |  | Dne: 5.8.2025                                                |  |  |  |
| Číslo plánu: 292-36/2025                                                                                                     |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| Okres: Písek                                                                                                                 |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| Okres: Křivanov                                                                                                              |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| Kat. území: Křivanov u Branic                                                                                                |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| Mapový list: Mlévsko 2-9/12, 2-9/14                                                                                          |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| Dosaďím elektrickou síť podle požadavků vlastníka pozemku                                                                    |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| seznámil se v terénu s průběhem demaršovaných nových hranic                                                                  |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| které byly označeny předloženým způsobem:                                                                                    |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| VIZ SEZNAM SOUŘADNIC                                                                                                         |  |  |  | Dne: 76/2025                                                 |  |  |  |
| Ing. Dana Vladyková                                                                                                          |  |  |  | Ing. Karel Prášek                                            |  |  |  |
| KU pro Jihočeský kraj                                                                                                        |  |  |  | KP Písek                                                     |  |  |  |
| PGP-780/2025-305                                                                                                             |  |  |  | PGP-780/2025-305                                             |  |  |  |
| 2025.08.07 08:26:01 +02'00'                                                                                                  |  |  |  | 2025.08.07 08:26:01 +02'00'                                  |  |  |  |

